

СОЦИОЛОГИЧЕСКИЕ ПОДХОДЫ К АНАЛИЗУ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЫ

С.В. Чумаков

Рассмотрена организационно-хозяйственная структура жилищно-коммунального хозяйства, его качественные признаки и функции. Показано жилищно-коммунальное хозяйство как целостная система, его внешняя ориентация и проблемность решения «внутрисистемной проблематики», место сферы коммунального хозяйства как жизнеобеспечивающей в экономической и социальной системе общества (Парсонс). Исследована логика и характеристика становления коммунальной сферы, ее сущностных противоречий и выполнений функций социальной интеграции.

Ключевые слова: структура жилищно-коммунального хозяйства, городское хозяйство, функциональный анализ, адаптация, интеграция, социальная среда обслуживания, город, противоречия, дисфункции, социальный институт.

S.V. Chumakov

Sociological approaches to the analysis of housing and communal sphere

The structure of the economic organization and the housing and communal services, its functions and features are considered. The housing and community services are shown as an integral system; its external orientation and the problems of “internal problematics” salvation, the place of communal services sphere are presented as life provision in economic and social system of society (Parsons). It is investigated the logics and the characteristics of the communal sphere formation, its essence contradictories and the functions fulfilling of social integration.

Key words: structure of housing and communal services, municipal services, functional analysis, adaptation, integration, social sphere of services, city, contradictories, dysfunctions, social institution.

Литература

1. Симионов Ю.Ф. Экономика жилищно-коммунального хозяйства. М., Ростов н/Д, 2008.
2. Орлова Р.И., Зайцева Л.К., Пронин А.З. Экономика жилищного хозяйства. М., 1998.
3. Дюркгейм Э. О разделении общественного труда. Одесса, 1900.
4. Parsons T. Sociological theory and modern society. N.-Y., London, 1967.
5. Парсонс Т. О социальных системах. М., 2002.
6. Экономика сферы платных услуг / Под ред. Е.Н. Жильцова. Казань, 1996.
7. Лапин Н.И. Социокультурный подход и социетально-функциональные структуры // Социологические исследования. 2000. № 7.
8. Покровский Н.Е. Одиннадцать заповедей функционализма Роберта Мертона // Социологические исследования. 1992. № 2.
9. Парсонс Т. Общий обзор // Американская социология. Перспективы, проблемы, методы. М., 1972.
10. Щепаньский Я. Элементарные понятия социологии. М., 1969.
11. Норт Д. Институты, институциональные изменения и функционирование экономики. М., 1997.
12. Олейник А.Н. Институциональная экономика. М., 2002.